

ANEXO I

“INSTALACION ELECTRICA DOMICILIARIA COMPLEJO BARRIO ACERIA de la Ciudad de Santa Fe”.

“PROGRAMA DE INTERVENCIÓN INTEGRAL EN BARRIOS - Dpto. La Capital - Santa Fe”.

VIVIENDA 1D-Complejo B° Acería					
COMPUTO MATERIALES Y MANO DE OBRA ELECTRICIDAD.					
NRO.	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	Tablero plastico para 8 modulos	U	1,00	\$151,86	\$151,86
2	Interruptor termomagnetico 2x16 Amp.	U	1,00	\$107,16	\$107,16
3	Interruptor termomagnetico 2x10 Amp.	U	1,00	\$107,16	\$107,16
4	Interruptor diferencial- 3030 mA 2X25 Amp.	U	1,00	\$429,98	\$429,98
5	Caño de PVC rígido de 7/8" (22 mm)	m	11,00	\$9,14	\$100,54
6	Caño de PVC rígido de 3/4" (20 mm)	m	26,00	\$6,79	\$176,54
7	Cajas de paso 10x10	m	8,00	\$38,28	\$306,24
8	Cajas octogonales BOCAS	U	5,00	\$38,28	\$191,40
9	Cajas rectangulares	U	9,00	\$19,95	\$179,55
10	Curvas de 90°	U	10,00	\$7,54	\$75,40
11	Modulos tomacorrientes	U	6,00	\$9,84	\$59,04
12	Modulos teclas para un punto	U	5,00	\$10,57	\$52,85
13	Bastidores y tapas	U	9,00	\$11,88	\$106,92
14	Grampas para sujecion caño de 7/8" (cada 1,5 mtrs)	m	7,00	\$3,09	\$21,63
15	Grampas para sujecion caño de 3/4" (cada 1,5 mtrs)	m	16,00	\$2,86	\$45,76
16	Conductor VN de 1,5 mm2 para fase y neutro	m	52,00	\$2,97	\$154,44
17	Conductor VN de 2,5 mm2 para fase y neutro	m	65,00	\$4,76	\$309,40
18	Conductor VN de 2,5 mm2 para tierra, verde amarillo	m	26,00	\$4,76	\$123,76
19	Conductor VN de 1,5 mm2 para tierra, verde amarillo	m	26,00	\$2,97	\$77,22
20	Campanilla para timbre 220/12 V completo con pulsador	U	1,00	\$250,00	\$250,00
21	Materiales menores	Gb	1,00	\$350,00	\$350,00
22	Mano de obra	Gb	1,00	\$7.500,00	\$7.500,00
Costo Total					\$10.876,85
20% de Gts Generales					\$2.175,37
15% Beneficios					\$1.631,53
Subtotal					\$14.683,75
10,5% IVA					\$1.541,79
Precio Total					\$16.225,54

VIVIENDA 2D -Complejo B° Acería					
COMPUTO MATERIALES Y MANO DE OBRA ELECTRICIDAD.					
NRO.	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	Tablero plastico para 12 modulos	U	1,00	\$200,84	\$200,84
2	Interruptor termomagnetico 2x16 Amp.	U	1,00	\$107,16	\$107,16
3	Interruptor termomagnetico 2x10 Amp.	U	1,00	\$107,16	\$107,16
4	Interruptor diferencial- 30 mA 2X25 Amp.	U	1,00	\$429,98	\$429,98
5	Caño de PVC rígido de 7/8" (22 mm)	m	18,00	\$9,14	\$164,52
6	Caño de PVC rígido de 3/4" (20 mm)	m	40,00	\$6,79	\$271,60
7	Cajas de paso 10x10	U	9,00	\$38,28	\$344,52
8	Cajas octogonales BOCAS	U	7,00	\$38,28	\$267,96
9	Cajas rectangulares	U	15,00	\$19,95	\$299,25
10	Curvas de 90°	U	13,00	\$7,54	\$98,02
11	Modulos tomacorrientes	U	8,00	\$9,84	\$78,72
12	Modulos teclas para un punto	U	7,00	\$10,57	\$73,99
13	Bastidores y tapas	U	12,00	\$11,88	\$142,56
14	Grampas para sujecion caño de 7/8" CADA 2 METROS	m	7,00	\$3,09	\$21,63
15	Grampas para sujecion caño de 3/4"	m	17,00	\$2,86	\$48,62
16	Conductor VN de 1,5 mm2 para fase y neutro	m	80,00	\$2,97	\$237,60
17	Conductor VN de 2,5 mm2 para fase y neutro	m	100,00	\$4,76	\$476,00
18	Conductor VN de 2,5 mm2 para tierra, verde amarillo	m	50,00	\$4,76	\$238,00
19	Conductor VN de 1,5 mm2 para tierra, verde amarillo	m	40,00	\$2,97	\$118,80
20	Campanilla para timbre 220/12 V completo con pulsador	U	1,00	\$250,00	\$250,00
21	Materiales menores	U	1,00	\$450,00	\$450,00
22	Mano de obra	GB	1,00	\$9.500,00	\$9.500,00
Costo Total					\$13.926,93
20% de Gts Generales					\$2.785,39
15% Beneficios					\$2.089,04
Subtotal					\$18.801,36
10,5% IVA					\$1.974,14
Precio Total					\$20.775,50

ANEXO I

“INSTALACION ELECTRICA DOMICILIARIA COMPLEJO BARRIO ACERIA de la Ciudad de Santa Fe”.

“PROGRAMA DE INTERVENCIÓN INTEGRAL EN BARRIOS - Dpto. La Capital - Santa Fe”.

VIVIENDA 3D- Complejo B° Acería					
COMPUTO MATERIALES Y MANO DE OBRA ELECTRICIDAD.					
NRO.	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	Tablero plastico para 12 modulos	U	1,00	\$200,84	\$200,84
2	Interruptor termomagnetico 2x16 Amp.	U	1,00	\$107,16	\$107,16
3	Interruptor termomagnetico 2x10 Amp.	U	2,00	\$107,16	\$214,32
4	Interruptor diferencial- 30 mA 2X25 Amp.	U	1,00	\$429,98	\$429,98
5	Caño de PVC rígido de 7/8" (22mm)	m	21,00	\$9,14	\$191,94
6	Caño de PVC rígido de 3/4" (20mm)	m	57,00	\$6,79	\$387,03
7	Cajas de paso 10x10	U	9,00	\$38,28	\$344,52
8	Cajas octogonales BOCAS	U	9,00	\$38,28	\$344,52
9	Cajas rectangulares	U	18,00	\$19,95	\$359,10
10	Curvas de 90ª	U	17,00	\$7,54	\$128,18
11	Modulos tomacorrientes	U	10,00	\$9,84	\$98,40
12	Modulos teclas para un punto	U	8,00	\$10,57	\$84,56
13	Bastidores y tapas	U	15,00	\$11,88	\$178,20
14	Grampas para sujecion caño de 7/8" (cada 1,5 mtrs)	m	15,00	\$3,09	\$46,35
15	Grampas para sujecion caño de 3/4"(cada 1,5 mtrs)	m	40,00	\$2,86	\$114,40
16	Conductor VN de 1,5 mm2 para fase y neutro	m	110,00	\$2,97	\$326,70
17	Conductor VN de 2,5 mm2 para fase y neutro	m	104,00	\$4,76	\$495,04
18	Conductor VN de 2,5 mm2 para tierra, verde amarillo	m	52,00	\$4,76	\$247,52
19	Conductor VN de 1,5 mm2 para tierra, verde amarillo	m	55,00	\$2,97	\$163,35
20	Campanilla para timbre 220/12 V completo con pulsador	U	1,00	\$220,55	\$220,55
21	Materiales menores	U	1,00	\$450,00	\$450,00
22	Mano de obra	GB	1,00	\$11.500,00	\$11.500,00
COSTO TOTAL					\$16.632,66
20% de Gts Generales					\$3.326,53
15% Beneficios					\$2.494,90
Subtotal					\$22.454,09
10,5% IVA					\$2.357,68
PRECIO TOTAL					\$24.811,77

VIVIENDA 4D- Complejo B° Acería					
COMPUTO MATERIALES Y MANO DE OBRA ELECTRICIDAD.					
NRO.	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	Tablero plastico para 12 modulos	U	1,00	\$200,84	\$200,84
2	Interruptor termomagnetico 2x16 Amp.	U	1,00	\$107,16	\$107,16
3	Interruptor termomagnetico 2x10 Amp.	U	2,00	\$107,16	\$214,32
4	Interruptor diferencial- 3030 mA 2X25 Amp.	U	1,00	\$429,98	\$429,98
5	Caño de PVC rígido de 7/8" (22mm)	m	24,00	\$9,14	\$219,36
6	Caño de PVC rígido de 3/4" (20mm)	m	65,00	\$6,79	\$441,35
7	Cajas de paso 10x10	U	11,00	\$38,28	\$421,08
8	Cajas octogonales BOCAS	U	10,00	\$38,28	\$382,80
9	Cajas rectangulares	U	21,00	\$19,95	\$418,95
10	Curvas de 90ª	U	19,00	\$7,54	\$143,26
11	Modulos tomacorrientes	U	12,00	\$9,84	\$118,08
12	Modulos teclas para un punto	U	9,00	\$10,57	\$95,13
13	Bastidores y tapas	U	18,00	\$11,88	\$213,84
14	Grampas para sujecion caño de 7/8" (cada 1,5 mtrs)	m	16,00	\$3,09	\$49,44
15	Grampas para sujecion caño de 3/4"(cada 1,5 mtrs)	m	45,00	\$2,86	\$128,70
16	Conductor VN de 1,5 mm2 para fase y neutro	m	120,00	\$2,97	\$356,40
17	Conductor VN de 2,5 mm2 para fase y neutro	m	120,00	\$4,76	\$571,20
18	Conductor VN de 2,5 mm2 para tierra, verde amarillo	m	60,00	\$4,76	\$285,60
19	Conductor VN de 1,5 mm2 para tierra, verde amarillo	m	60,00	\$2,97	\$178,20
20	Campanilla para timbre 220/12 V completo con pulsador	U	1,00	\$220,55	\$220,55
21	Materiales menores	U	1,00	\$500,00	\$500,00
22	Mano de obra	GB	1,00	\$13.500,00	\$13.500,00
COSTO TOTAL					\$19.196,24
20% de Gts Generales					\$3.839,25
15% Beneficios					\$2.879,44
Subtotal					\$25.914,92
10,5% IVA					\$2.721,07
PRECIO TOTAL					\$28.635,99

ANEXO I

“INSTALACION ELECTRICA DOMICILIARIA COMPLEJO BARRIO ACERIA de la Ciudad de Santa Fe”.

“PROGRAMA DE INTERVENCIÓN INTEGRAL EN BARRIOS - Dpto. La Capital -

ESPACIOS COMUNES- COMPLEJO BARRIO ACERÍA		COMPUTO MATERIALES Y MANO DE OBRA ELECTRICIDAD.			
--	--	---	--	--	--

NRO.	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	Caño de PVC rígido de 3/4" (20mm)	m	43,23	\$6,79	\$293,53
2	Cajas de paso 10x10	U	6,00	\$38,28	\$229,68
3	Cajas octogonales BOCAS	U	8,00	\$38,28	\$306,24
4	Cajas rectangulares	U	3,00	\$19,95	\$59,85
5	Modulos teclas para combinacion escalera	U	3,00	\$10,57	\$31,71
6	Bastidores y tapas	U	3,00	\$11,88	\$35,64
7	Grampas para sujecion caño de 3/4"(cada 1,5 mtrs)	m	21,00	\$2,86	\$60,06
8	Conductor VN de 1,5 mm2 para fase y neutro.	m	52,00	\$2,97	\$154,44
9	Conductor VN de 1,5 mm2 para tierra, verde amarillo	m	26,00	\$2,97	\$77,22
10	Materiales menores	U	1,00	\$500,00	\$500,00
11	Mano de obra	GB	1,00	\$7.500,00	\$7.500,00
COSTO TOTAL					\$9.248,37
20% de Gts Generales					\$1.849,67
15% Beneficios					\$1.387,26
Subtotal					\$12.485,30
10,5% IVA					\$1.310,96
PRECIO TOTAL					\$13.796,26

COMPUTO y PRESUPUESTO MATERIALES ELECTRICOS TABLEROS GENERALES – B° ACERIA

NRO.	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	Caño rígido de 40 mm GRIS RAL 7035 11/2"	m	240,00	\$15,74	\$3.778,51
2	Curva para caño rígido d40 GRIS RAL 7035	U	200,00	\$23,07	\$4.614,88
3	UNION C. Ríg-C.Rig de 40 mm IP. 11/2"	U	1,00	\$7,19	\$7,19
4	Rollo Cable Unipolar 1x4 Flexible	U	4,00	\$432,23	\$1.728,93
5	Cable SUBT. 4X16 mm	m	300,00	\$100,00	\$30.000,00
6	Fusible DIN-00 160 A. Rickl/sassi	m	63,00	\$67,77	\$4.269,42
7	base portafusibles DIN-00 6/160 A	U	21,00	\$64,79	\$1.360,65
8	Térmica Bipolar 32A 220/380 V	U	350,00	\$71,36	\$24.977,26
9	Grampa omega met p/ caño diam 1 ½	U	600,00	\$3,94	\$2.365,26
10	Terminales sec. Diam. 16/2 agujero 5/16"	U	100,00	\$5,62	\$561,98
11	Terminales sec. Diam. 16/2 agujero 3,16"	U	600,00	\$1,91	\$1.145,46
12	cinta pasacable pvc c/ alma de acero 15 m	U	5,00	\$157,02	\$785,12
13	Distribuidor 250 A TETRAPOLAR PROFESIONAL	U	21,00	\$1.530,58	\$32.142,15
14	PRECINTO ALT-8 NAT/NEGRO 370 MM X 7,5MM	m	10,00	\$119,83	\$1.198,35
					\$108.935,16
20% de Gts Generales					\$21.787,03
15% Beneficios					\$16.340,27
Subtotal					\$147.062,47
21% IVA					\$30.883,12
PRECIO TOTAL					\$177.945,59

ANEXO II

“INSTALACION ELECTRICA DOMICILIARIA COMPLEJO BARRIO ACERIA de la Ciudad de Santa Fe”.

“PROGRAMA DE INTERVENCIÓN INTEGRAL EN BARRIOS - Dpto. La Capital - Santa Fe”.

ESTRUCTURA DEL COEFICIENTE RESUMEN

De acuerdo a la Resolución N°438/10, la nueva estructura de cálculo del coeficiente resumen (R) será la siguiente:

- Costo Neto.....	=	1,000
	+	
- Gastos Generales de la Empresa:.....% de 1,00	=	
	+	
- Beneficios:.....% de 1,00	=	
		
Sub-Total (a).....	=	
	+	
- Impuesto a los Ingresos Brutos:..... % de (a)	=	
	+	
- Impuesto al Valor Agregado:..... % de (a)	=	

Coeficiente Resumen (R).....=

» *Es obligatorio considerar la Alícuota del IVA vigente.*

» *Integrará además en el Presupuesto, los Honorarios Profesionales por Proyectos Ejecutivos, Representación Técnica (a modo de Conducción Técnica) y la elaboración de los Planos y Planchetas “Conforme a Obra” y Honorarios por Seguridad e Higiene, etc., dejándose aclarado que se abonarán cuando se presenten a la Inspección dichos planos aprobados y liquidados por el Colegio respectivo.*

La recepción provisoria se realizará con el 100% del presupuesto ejecutado.

ANEXO VI

“INSTALACION ELECTRICA DOMICILIARIA COMPLEJO BARRIO ACERIA de la Ciudad de Santa Fe”.

“PROGRAMA DE INTERVENCIÓN INTEGRAL EN BARRIOS - Dpto. La Capital - Santa Fe”.

MODELO DE FORMULARIO DE PROPUESTA

Visto y estudiado la Licitación N°/17 de la Secretaría de Estado del Hábitat, referida a la Obra de referencia

.....

La Firma se presenta a la misma cotizando el siguiente presupuesto:

- a) Para la ejecución de infraestructura eléctrica domiciliaria B° Acería Viv. 1d x\$.....
- b) Para la ejecución de infraestructura eléctrica domiciliaria B° Acería Viv. 2d x\$.....
- c) Para la ejecución de infraestructura eléctrica domiciliaria B° Acería Viv. 3d x\$.....
- d) Para la ejecución de infraestructura eléctrica domiciliaria B° Acería Viv. 4d x\$.....
- e) Para la ejecución de infraest. eléctrica domiciliaria B° Acería Esp. Comun x\$.....
- f) Para la provisión de mat. eléctricos para la reparación de tableros Grales. x\$.....

TOTAL \$

Todo lo que antecede de conformidad con las estipulaciones contenidas en el legajo entregado por la Unidad Ejecutora Decreto N° 2940/14 a nuestra firma.

Dejamos expresa constancia del mantenimiento de nuestra oferta por el plazo de 120 días estipulado en el Pliego de Condiciones.

ACLARACIÓN:

Si por algún motivo o circunstancia el OFERENTE deseara hacer una mejora en su oferta, no se admitirá realizarla en una hoja por separado, siendo este Anexo, y donde abajo se detalla, el único lugar para efectuarla.

La EMPRESA desea formular una mejora de la oferta en todos y cada uno de sus ítems, en un %, quedando el monto final en \$

Sello

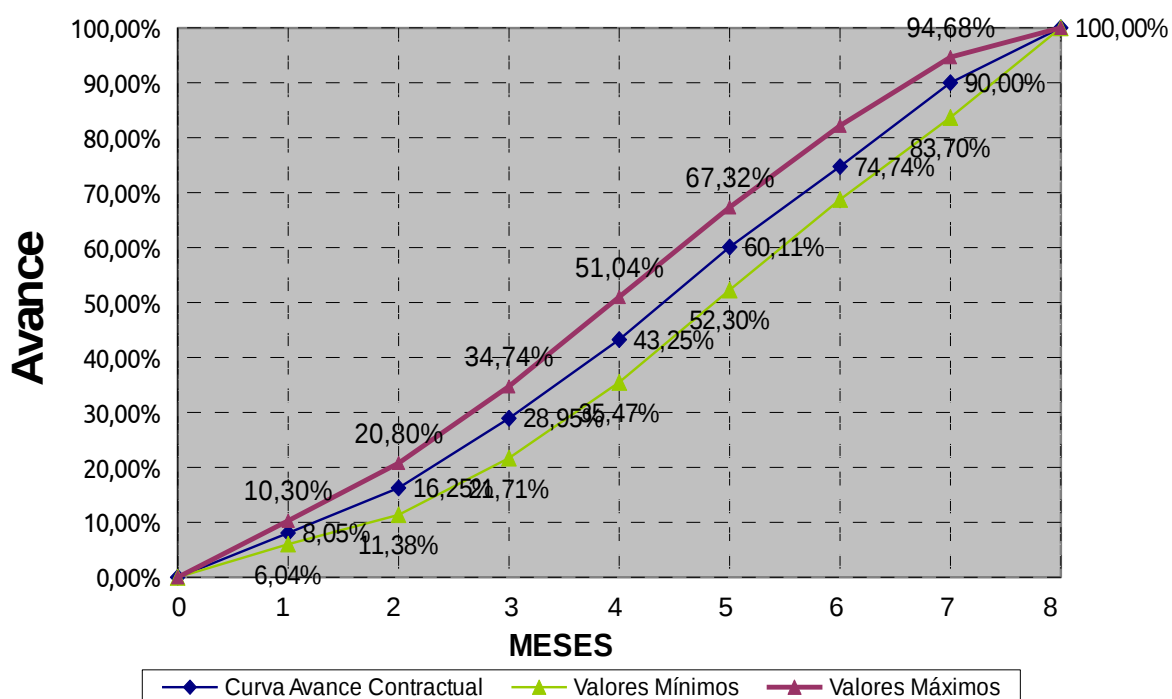
Firma Responsable

ANEXO III

“INSTALACION ELECTRICA DOMICILIARIA COMPLEJO BARRIO ACERIA de la Ciudad de Santa Fe”.

“PROGRAMA DE INTERVENCIÓN INTEGRAL EN BARRIOS - Dpto. La Capital - Santa Fe”.

CURVA AVANCE FISICO



BANDAS ADMISIBLES PARA CURVAS DE AVANCE FÍSICO.

- 1- EL PLAN DE TRABAJO DEBE SER CONTRACTUAL.
- 2- NO SE ADMITIRÁN PROGRAMACIONES FUERA DE LA BANDA.
- 3- LA BANDA DEBE FORMAR PARTE DEL PLIEGO DE LICITACIÓN PARA QUE LAS EMPRESAS SE AJUSTEN A ELLA.

NOTA: El Oferente deberá desarrollar dos Curvas de Avance Físico (una con inicio en la primer quincena y la otra con inicio en la segunda), de modo que según las circunstancias la Inspección pueda dar inicio de obra a mitad de mes.

Además deberá desarrollar las Curvas de Inversiones en función del Anticipo Financiero previsto, debiendo deducir mes a mes y proporcionalmente, dicho adelanto.

ANEXO IV

“INSTALACION ELECTRICA DOMICILIARIA COMPLEJO BARRIO ACERIA de la Ciudad de Santa Fe”.

“PROGRAMA DE INTERVENCIÓN INTEGRAL EN BARRIOS - Dpto. La Capital - Santa Fe”.

\$ 5.927.975,06

PLAN DE TRABAJOS

- 1- El PRESUPUESTO OFICIAL INDICATIVO para la provisión y ejecución de instalación eléctrica domiciliaria para: 29 unid. 1 Dormitorio, 100 Unid. 2 Dormitorios, 96 unid. 3 Dormitorios, 19 Unid. 4 Dormitorios, 20 Espacios Comunes y provisión de materiales tableros generales para Complejo Bº Acería: **\$ 5.927.975,06** (SON PESOS: CINCO MILLONES NOVECIENTOS VEINTISIETE MIL NOVECIENTOS SETENTA Y CINCO CON 6 CENTAVOS)
- 2- El PLAN DE TRABAJOS a efectuarse indicará: ítems, porcentajes de incidencia de los mismos, el avance porcentual mensual y acumulado.
- 3- Se confeccionarán dos PLANES DE TRABAJOS, uno con inicio en la primer quincena y otro con inicio en la segunda, de modo que según las circunstancias la Inspección pueda dar comienzo de obra a mitad de mes.
- 4- Además del Diagrama GANT se deberá presentar la Curva de Avance de Obra total coincidente dentro de la banda admisible determinada en el ANEXO III.
- 5- Los PLANES DE TRABAJOS serán firmados por el Representante Técnico.
- 6- PLAZO DE LA OBRA: 8 (ocho) Meses

ANEXO V

"INSTALACION ELECTRICA DOMICILIARIA COMPLEJO BARRIO ACERIA de la Ciudad de Santa Fe".

"PROGRAMA DE INTERVENCIÓN INTEGRAL EN BARRIOS - Dpto. La Capital - Santa Fe".

MODELO DE CARTEL DE OBRA



Las dimensiones del cartel serán: 6,00 mts. x 3,00 mts.

El mismo será de impresión en lona vinílica, montado sobre chapa, y su estructura deberá ser la necesaria para soportar los esfuerzos provocados por el viento.

ANEXO VII

"INSTALACION ELECTRICA DOMICILIARIA COMPLEJO BARRIO ACERIA de la Ciudad de Santa Fe".

"PROGRAMA DE INTERVENCIÓN INTEGRAL EN BARRIOS - Dpto. La Capital - Santa Fe".

ADJUDICACIÓN

La SECRETARIA DE ESTADO DEL HABITAT adjudicará las obras mediante el siguiente procedimiento:

1 - En el acto de apertura de la licitación se abrirán los sobres de la documentación presentada según lo dispuesto en el Pliego verificándose su contenido. Se controlará la garantía de la propuesta, y si está conforme se abrirá el sobre que contiene la propuesta económica.

2 - Se labrará un acta con lo acontecido en la apertura incluyendo los valores de todas las ofertas.

3 - Las actuaciones serán giradas a estudio de una Comisión interdisciplinaria de la Unidad Ejecutora Decreto Nº 2940/14 que controlará lo exigido en el Pliego, verificando los aspectos formales, legales y económicos y aplicará el procedimiento incluido para sugerir o aconsejar a la SECRETARÍA DE ESTADO DEL HÁBITAT sobre el resultado de la licitación. La Comisión podrá solicitar informes en el caso que sea necesario a Organismos internos de la DIRECCIÓN PROVINCIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO u otros provinciales, nacionales o municipales y controlará la documentación incluida en la propuesta relacionada con la aptitud de ejecución de las obras ofrecidas.

4 - Integrará el informe de la Comisión una planilla con las ofertas conforme al orden económico de la propuesta. Esta información será obtenida de la propuesta que debe ser confeccionada obligatoriamente según lo dispuesto por el ANEXO VI. El listado de orden de oferta económica descarta aquellas que por no cumplimiento de los requisitos del Pliego, la determinan "no apta". En estos casos, por separado, se expresarán las causales de la "no aptitud".

5 - La SECRETARÍA DE ESTADO DEL HÁBITAT se reserva el derecho de no adjudicar la oferta más económica.

6- La UNIDAD EJECUTORA DECRETO 2940/14 se reserva el derecho de solicitar la presentación, previo a la Adjudicación, de aclaraciones o Memorias Técnicas respecto de metodologías de trabajo, equipos a utilizar y todo otro elemento de juicio que considere indispensable para una correcta evaluación de la propuesta.

7- Previo a la Adjudicación, la SECRETARÍA DE ESTADO DEL HÁBITAT revisará los Análisis de Precios presentados por aquellos Oferentes a los cuales les fueran solicitados, reservándose el derecho de rechazarlos, tantas veces como sea necesario, hasta que los mismos sean correctos y se ajusten a lo especificado.